

Projektreferenz:**Rückbau von Kraftwerken, abwassertechnischen Anlagen und weiteren Baulichkeiten auf dem Gelände der****TEWE Energieversorgungsgesellschaft mbH in Erkner****Rückbauplanung, Bauüberwachung und Koordination gem. Baustellenverordnung und BGR 128 sowie Entsorgungsmanagement****Auftraggeber:**TEWE Energieversorgungs-
gesellschaft mbH**Verantwortlicher Projekting.:**

Dipl.-Ing. D. Walther

Projektzeitraum:

2005 – 2008

Maßnahmeumfang:

1,3 Mio. €



Öl-Heizkraftwerk

Ausgangssituation:

In Vorbereitung der Vermarktung des TEWE-Geländes in Erkner waren ein Kohle-Heizkraftwerk, ein Öl-Heizkraftwerk mit dem dazugehörigen Heizöltanklager, abwassertechnische Anlagen (Erdfaulraum, Pufferbecken, Dormundbrunnen und Belebungsbecken), Straßen, versiegelte Flächen und diverse weitere Objekte abzurechen und die beim Rückbau angefallenen Abfälle ordnungsgemäß zu entsorgen.



Heizöltanklager

Leistungsumfang

Die ISAC GmbH wurde mit der Planung und Überwachung der Rückbaumaßnahme beauftragt. Der Rückbau erfolgte in zwei Losen. Aufgrund des umfangreichen Anfalls an kontaminierten Bauschutt, Boden, Schlämmen und Flüssigkeiten erfolgten zusätzlich Ausschreibungen/ Vergaben zur Entsorgung der Sonderabfälle. Die analytische Fremdüberwachung erfolgte durch ein akkreditiertes Labor.

Durch die ISAC GmbH waren folgende Leistungen zu erbringen:

- Grundlagenermittlung und Vorplanung,
- Entwurfs- und Genehmigungsplanung,
- Erstellen der Verdingungsunterlagen und Mitwirken bei den Vergaben,
- örtliche Bauüberwachung (inkl. Koordination gem. Baustellenverordnung und BGR 128 sowie Überwachung der Entsorgungsleistungen) und
- Dokumentation der Rückbau- und Entsorgungsleistungen.



Abbruch Turmtropfkörper



Konditionieren des Schlammes im Erdfaulraum

Ablauf und Ergebnis:

Abgebrochen wurden 45 Objekte mit einem umbauten Raum von ca. 72.000 m³ sowie ca. 19.000 m² Straßen und versiegelte Flächen. Zu entsorgen waren ca. 53.000 t Abfall, davon ca. 8.500 t kontaminierter Boden, Bauschutt und Schlämme.

Gefährdungen wurden beseitigt und Voraussetzungen für die Vermarktung der Liegenschaften geschaffen.



Tiefenenttrümmerung