

Projektreferenz:
**Rückbau von Gebäuden / Anlagen auf dem Gelände der
Dohna Chemie GmbH in Dohna**

Planung und Überwachung

Auftraggeber:

Dohna Chemie GmbH
Weesensteiner Straße 2, 01809 Dohna
Verantwortlicher des AG: Herr Leroff

Verantwortliche Projekting.:

Dipl.-Ing. D. Walther
Dipl.-Umweltwirt U. Lübcke

Projektzeitraum:

Oktober 2006 bis Mai 2007

Auftragswert Rückbau:

400 T€

Auftragswert Planung und Überwachung:

30 T€

Ausgangssituation:

Bei der Liegenschaft handelt es sich um ein ehemaliges Fluorwerk. Die Produktion am Standort wurde vor 15 Jahren eingestellt.

In Vorbereitung von Bodensanierungsmaßnahmen und der anschließenden Verwertung der Liegenschaft sind Gebäude / Anlagen mit einem umbauten Raum von insgesamt 65.000 m³ zurückzubauen.

Die hierzu erforderlichen Planungsleistungen wurden im Dezember 2006 abgeschlossen.



Leistungsumfang

Realisiert wurden durch die ISAC-GmbH die Planungsleistungen:

- Bestandsaufnahme,
- Entwurfs- und Ausführungsplanung und
- Vorbereiten und Mitwirken bei der Vergabe.

Während der Rückbauphase wird die Bauüberwachung sowie die Koordination gemäß Baustellenverordnung und BGR 128 durch die ISAC-GmbH realisiert.

Im Rahmen der Bauüberwachung wird dem Umgang mit hoch belasteter Bausubstanz sowie dem daraus resultierenden Abfallmanagement besondere Bedeutung beigemessen. Die Arbeiten finden in enger Abstimmung mit den Beteiligten statt, so dass ein reibungsloser Ablauf der nachfolgenden Altlastensanierungsmaßnahme und Neubaumaßnahmen gewährleistet ist.